



COMUNE DI MINTURNO

FUTURA



Unione Europea
NextGenerationEU



Ministero dell'Interno



Italia Domani
INIZIATIVA DI RIFORMA DEL GOVERNO

**LA SCUOLA
PER L'ITALIA DI DOMANI**

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA

Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università

Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia

Lì,.....

Spett.le impresa

Pec:

Oggetto: procedura negoziata, senza bando, svolta con modalità telematica per l'affidamento dell'appalto integrato riguardante la progettazione definitiva, la progettazione esecutiva e per dell'esecuzione dei lavori, per la selezione della migliore offerta, relativa a:

“DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI UN EDIFICIO SCOLASTICO DA ADIBIRE AD ASILO NIDO- LOCALITA' PULCHERINI”- PNRR – MISSIONE 4-ISTRUZIONE E RICERCA- INVESTIMENTO 1.1 “PIANO PER ASILO NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA”.
CUP: F57G22000010006 - CIG: 977652754D

Il Responsabile del Servizio

Vista la propria precedente determinazione n.

INVITA

Codesto operatore economico, fermi restando i requisiti di ammissibilità, a partecipare alla procedura di affidamento dell'appalto integrato art.48 della Legge 108/2021 (progettazione definitiva ed esecutiva congiuntamente alla realizzazione dell'opera) relativo all'intervento di “Demolizione e ricostruzione di un edificio scolastico da adibire ad asilo nido in Pulcherini di Minturno”, CUP: F57G22000010006, mediante procedura negoziata senza bando, con criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, da espletare con l'ausilio della piattaforma di negoziazione costituita dal Portale telematico di gestione gare, attraverso la Centrale Unica di Committenza di Formia, Gaeta e Minturno, intendendosi, con l'avvenuta partecipazione, pienamente riconosciute e accettate tutte le modalità, le indicazioni, le prescrizioni e quant'altro previsto dalla presente lettera d'invito.

Resta fermo che il presente invito non costituisce presunzione assoluta di ammissibilità del concorrente e che questa stazione appaltante può procedere all'esclusione del medesimo anche in ragione di cause ostative intervenute in qualunque momento.

L'Amministrazione, a suo insindacabile giudizio, si riserva in ogni caso la facoltà di non procedere all'affidamento dei lavori, che potranno essere appaltati con nuova procedura, senza che le ditte invitate con la presente, possano avanzare richiesta di danni e/o indennizzi di qualsivoglia natura.

L'importo complessivo delle lavorazioni e prestazioni da porre a base di gara è pari ad € 598.674,89= Iva esclusa di cui:

-



COMUNE DI MINTURNO

FUTURA



**LA SCUOLA
PER L'ITALIA DI DOMANI**

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA

Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università
Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia

Importo totale lavori	€ 598.674,89
Importo lavori (soggetto a ribasso d'asta)	€ 581.608,21
Costi della Sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 17.066,68
Importo per la progettazione definitiva (soggetto a ribasso d'asta)	€ 8.017,47
Importo per la progettazione esecutiva (soggetto a ribasso d'asta)	€ 12.026,20
Importo totale a base di gara	€ 618.718,56
Importo totale soggetto a ribasso	€ 601.651,88

L'intervento si compone delle lavorazioni riportate nella tabella:

DESCRIZIONE	CATEGORIA	IMPORTO	% TOTALE LAVORI	CLASSIFICAZIONE LAVORI
EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI	OG1 Classifica II	483.523,99	80,7	PREVALENTE
IMPIANTI TECNOLOGICI	OG11 Classifica I	115'150,90	19,3	SCOPRIPORABILE

Modalità di determinazione del corrispettivo: a misura.

Indirizzi Internet:

Punti di contatto:

- Ufficio Comune operante quale Centrale Unica di Committenza presso il Comune di Formia, Via Vitruvio,
190 04023 Formia (LT)

Pec: cucrivieradiulisse@pec.cittadiformia.it

indirizzo internet: www.comune.formia.lt.it



COMUNE DI MINTURNO

FUTURA



Unione Europea
NextGenerationEU



Ministero dell'Interno



Italia Domani
INIZIATIVA DI RIFORMA DEL GOVERNO

**LA SCUOLA
PER L'ITALIA DI DOMANI**

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA

Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università
Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima
infanzia

Ente committente:

Comune di Minturno, sede legale Via Principe di Piemonte n. 1 – 04026 Minturno (LT),

Pec: minturno@legalmail.it

Amministrazione aggiudicatrice

Comune di Minturno, Servizio 6 – Lavori pubblici

Via Cisterna Romana, cap. 04026

PEC: servizillpp.minturno@pec.it

Il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art.31 del D.Lgs 50/2016, è l'arch. Diva Stamegna, nominata con Determinazione n.7 del 19/01/2023, tel. 0771/6608282, mail: d.stamegna@comune.minturno.lt.it- Pec: servizillpp.minturno@pec.it.

Termine di presentazione: xxxxxxxx

Data apertura buste: xxxxxxxx

L'offerta è valida per 180 giorni dalla data dell'esperimento della gara.

INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

Operatori economici

1. **Forma giuridica dei partecipanti:** singola o associata ai sensi dell'art.45 del D.Lgs 50/2016.
2. **Subbalto:** disciplinato ai sensi dell'art.105 del D.Lgs 50/2016 e del Capitolato speciale d'appalto.
3. **Avvallimento:** consentito ai sensi dell'art.89 del D.Lgs 50/2016.

Condizioni di partecipazione

Requisiti di ordine generale: art.80 del D.Lgs 50/2016 ed altri indicati nel disciplinare.

Requisiti di cui all'art. 83 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. così come disciplinato dal successivo art. 216, comma 14: possesso attestato SOA per categoria "OG1" – (in Classifica II o superiore) e comunque ai sensi degli artt. 92 c.1 e 61 del DPR 207/2010.

Requisiti di idoneità professionale e di qualificazione: criteri di selezione indicati nel disciplinare.



COMUNE DI MINTURNO

FUTURA



**LA SCUOLA
PER L'ITALIA DI DOMANI**

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA

Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università

Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia

Fonti di finanziamento dell'intervento:

- Decreto 5 agosto 2020 del Ministero dell'Istruzione 02.12.2021 n. 343
- Fondi UE - NextGenerationEU - Piano nazionale di ripresa e resilienza – Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.1 “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”

Si precisa che il Comune di Minturno si riserva la facoltà, in caso di fallimento o di risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'originario appaltatore, di interpellare il secondo classificato al fine di stipulare un nuovo contratto per il completamento dei lavori alle medesime condizioni economiche già proposte in sede di offerta. In caso di fallimento del secondo classificato, di interpellare il terzo classificato, e, in tal caso, il nuovo contratto è stipulato alle condizioni economiche offerte dal secondo classificato.

Mentre l'offerente resta impegnato per effetto della presentazione stessa dell'offerta, il Comune non assumerà verso di questi alcun obbligo se non quando, a norma di legge, tutti gli atti inerenti la trattativa in questione e ad essa necessari e dipendenti avranno conseguito piena efficacia giuridica;

I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere alla stazione appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine della partecipazione alla gara.

IL RESPONSABILE del PROCEDIMENTO

Arch. Diva Stamegna*

(*) Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate. Sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.